

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий
для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в
целях размещения объекта регионального значения «Транспортно-пересадочный
узел «Ивановская»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Наименование объекта	Проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения объекта регионального значения «Транспортно-пересадочный узел «Ивановская» (далее - Объект)
2.	Стадия проектирования	2.1. Проект планировки территории. 2.2. Проект межевания территории.
3.	Основание для выполнения инженерных изысканий	3.1. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»
4.	Инициатор (Заказчик)	АНО «Дирекция по развитию транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области»
5.	Исполнитель инженерных изысканий	Определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации
6.	Виды инженерных изысканий	6.1. Инженерно-геодезические изыскания; 6.2. Инженерно-геологические изыскания; 6.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания; 6.4. Инженерно-экологические изыскания.
7.	Сведения об этапе работ	Инженерные изыскания для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории при достаточности материалов и данных о природных условиях территории предполагаемого строительства и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, заданном местоположении зданий и сооружений (в том числе на застроенной территории), могут выполняться в один этап.
8.	Система координат	МСК-47
9.	Система высот	Балтийская 1977 года
10.	Исходные данные	Результаты имеющихся инженерных изысканий, хранящиеся в фонде инженерных изысканий исполнитель получает самостоятельно
11.	Район размещения (местоположение)	11.1. Место расположения: Ленинградская область, Кировский район, муниципальное образование «Отраденское городское поселение». 11.2. Границы территории проведения инженерных изысканий приняты - в соответствии со схемой (Приложение № 1 к заданию).
12.	Цель и назначение работ	Подготовка исходных данных для проекта планировки территории и проекта межевания территории. Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности, путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для подготовки проекта

		<p>планировки и проекта межевания территории. Инженерно-геологические изыскания выполняются с целью получения материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории. Выполняя инженерно-геологические изыскания, необходимо решить следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составить характеристики инженерно-геологических условий территории для принятия решений по ее использованию; - собрать информацию о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций в результате проявления опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений с разработкой рекомендаций для принятия решений по инженерной защите территории; - осуществить качественный прогноз возможных изменений инженерно-геологических условий от планируемого размещения Объекта; <p>Инженерно-экологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-экологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории. Выполняя инженерно-экологические изыскания, необходимо решить следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - произвести оценку существующего экологического состояния окружающей среды (в жилых, промышленных и ландшафтно-рекреационных зонах поселений и городских округов), включая оценку уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, грунтов, подземных и поверхностных вод промышленными объектами, транспортными средствами, отходами производства и потребления); - произвести оценку физических воздействий (шума, вибрации, электрических и магнитных полей, ионизирующих излучений от природных и техногенных источников). - произвести оценку воздействия проектируемого Объекта на окружающую среду; <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания для разработки проектной документации должны обеспечить получение материалов о гидрометеорологических условиях территории, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.</p>
13.	Виды работ в составе инженерных изысканий	<p>13.1. Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>13.2. Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем инженерных изысканий на основе настоящего задания и утверждается Заказчиком.</p> <p>При подготовке программы инженерных изысканий следует учесть приведенные ниже виды работ.</p> <p><i>Инженерно-геодезические изыскания в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 должны содержать следующие виды работ:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - создание инженерно-топографического плана масштаба 1:2000, 1:500 с высотой сечения рельефа через 0,5 метр, съемка подземных коммуникаций и сооружений. <p>Работы могут выполняться путём актуализации и генерализации существующих топографо-геодезических материалов.</p>

		<p>Инженерно-геологические изыскания в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 должны содержать следующие виды работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет; - рекогносцировочное обследование, маршрутные и аэровизуальные наблюдения; - инженерно-геологическая съемка масштаба 1:10000; - проходка инженерно-геологических выработок; - лабораторные исследования грунтов и подземных вод; - камеральная обработка материалов и составление технического отчета. <p>Инженерно-экологические изыскания, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, должны содержать следующие виды работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оценка состояния компонентов природной среды до начала освоения территории; - оценка природных условий с указанием ландшафтных условий, освоенность (нарушенность) местности, особо охраняемые территории (статус, ценности назначение, расположение); - рекогносцировочное обследование территории; - получение необходимой санитарно-гигиенической информации и проведение ее обработки для оценки качества атмосферного воздуха, почвы, уровней шума, вибрации, ЭМП, инфразвука в т.ч.: - аналитическое обследование территории с отбором проб почвы для проведения санитарно-химического, микробиологического и паразитологического анализа, - радиологическое обследование почвы (гамма - съемка), - обследование атмосферного воздуха с отбором проб на концентрацию загрязняющих веществ в атмосферном воздухе; - исследование оценки воздействия проектируемого Объекта на окружающую среду; - камеральная обработка результата работ и составление технического отчета. <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания, в соответствии с требованиями п.7.2 СП 47.13330.2016 должны обеспечивать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучение гидрометеорологического и аэрологического режимов района изысканий; - определение возможности использования водных объектов в качестве источников водоснабжения, а также в санитарно-технических, транспортных, энергетических, мелиоративных, спортивных и культурно-бытовых (рекреационных) целях; - определение возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений, прогноз их воздействия на проектируемый Объект и разработку при необходимости общих рекомендаций по проектированию сооружений инженерной защиты; - исходными данными для разработки необходимых природоохранных мероприятий, в том числе: результатами исследования условий рассеивания вредных веществ и примесей в водной и воздушной средах.
14.	Требования к точности, надёжности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик,	<p>14.1. Выполненные инженерные изыскания должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования; - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная

	<p>получаемых при инженерных изысканиях</p>	<p>редакция);</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства; - СП 11-103-97. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства; - СП 11-104-97. Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства; - СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. <p>14.2. Исполнитель передаёт Инициатору технические отчёты по инженерным изысканиям на бумажных носителях (по 1 экземпляру) и в электронном виде на С1) - диске (по 2 экземпляра, в рабочих форматах (DWG, Word и т.д.) и формате PDF).</p> <p>14.3. Технический отчёт должен соответствовать требованиям СП 438.1325800.2019, СП 47.13330.2016.</p>
15.	<p>Требования к материалам и результатам инженерных изысканий</p>	<p>15.1. Исполнитель передаёт Инициатору технические отчёты по инженерным изысканиям на бумажных носителях (по 1 экземпляру) и в электронном виде на CD-диске (по 2 экземпляра, в рабочих форматах (dwg, word и т.д.) и формате pdf).</p> <p>15.2. Технический отчёт должен соответствовать требованиям СП 438.1325800.2019, СП 47.13330.2016.</p>
16.	<p>Требования к передаче материалов на электронных носителях</p>	<p>16.1. Требования к форматам отчётных материалов и к картографическим данным:</p> <ul style="list-style-type: none"> - форматы векторных данных: AutoCAD (.dwg). Формат *.dwg должен поддерживаться всеми версиями AutoCAD начиная с 2005 г. Использование других векторных форматов подлежит дополнительному согласованию с Комитетом градостроительной политики Ленинградской области; форматы основной, сопроводительной, дополняющей документации: *.doc, *.xls, *.pdf; - Электронная версия комплекта графической документации выполняется в программе AutoCAD в формате DWG и Adobe Acrobat в формате PDF, текстовой документации - в формате Word и Adobe Acrobat в формате PDF и комплектно передаётся на DVD-R (DVD-RW) диске (дисках), подготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). <p>Маркировка дисков выполняется печатным способом с указанием наименования объекта, заказчика, разработчика документации, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 9x/XP/NT/2000.</p> <p>Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается с Комитетом градостроительной политики Ленинградской области дополнительно.</p>

