



№ 206002-2019-5156
от 22.07.19

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 июля 2019 года № 483-р

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения объекта регионального значения "Транспортно-пересадочный узел "Девяткино"

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 4 областного закона от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области":

1. Утвердить проект планировки территории в целях размещения объекта регионального значения "Транспортно-пересадочный узел "Девяткино" (далее – проект планировки территории) в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, согласно приложению 1.

1.2. Чертеж планировки территории, отображающий границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно приложению 2.

1.3. Положения о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового назначения и транспортной инфраструктуры, об очередности планируемого развития территории согласно приложению 3.

2. Утвердить проект межевания территории в целях размещения объекта регионального значения "Транспортно-пересадочный узел "Девяткино" (далее – проект межевания территории) в составе:

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении

которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков согласно приложению 4.

2.2. Чертеж межевания территории (границы земельных участков) 1 этап согласно приложению 5.

2.3. Чертеж межевания территории (границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) 2 этап согласно приложению 6.

2.4. Чертеж межевания территории (границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) 3 этап согласно приложению 7.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в течение семи календарных дней со дня утверждения направить:

проект планировки территории и проект межевания территории главе муниципального образования Мурунское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области для опубликования на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также главе администрации муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области;

проект межевания территории в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко