

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение предпроектных работ
создания объектов пассажирской инфраструктуры
на остановочном пункте «Заневский Пост-II»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Протокол совещания Губернатора Ленинградской области по вопросу развития улично-дорожной сети г. Кудрово Всеволожского района Ленинградской области №072-3571/2019 от 29.03.2019
2. Местонахождение объекта	Российская Федерация, Ленинградская область, МО Заневское городское поселение
3. Вид строительства	Реконструкция и новое строительство
4. Стадийность проектирования	Предпроектные проработки
5. Плановый срок начала строительства	Плановый срок начала строительства – 2021 год Плановый срок ввода объекта в эксплуатацию – 2023 год
6. Необходимость выделения этапов строительства	Не предусматривать.
7. Требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства	7.1. Предусмотреть устройство вдоль главных путей остановочного пункта Заневский Пост-II Октябрьской железной дороги высоких пассажирских платформ длиной 270 метров. Количество и размещение платформ определить проектом. 7.2. Ширину платформ принять в соответствии с предполагаемым пассажиропотоком в часы «пик». Перспективные пассажиропотоки на дату ввода ТПУ в эксплуатацию, а также на 10 и 15 год эксплуатации определить в составе работы. 7.3. При реконструкции остановочного пункта Заневский Пост-II и строительстве объектов ТПУ учесть возможность организации движения пригородных поездов в направлении станции Нева Октябрьской железной дороги. 7.4. При определении технологических решений ТПУ учесть возможность подвоза пассажиров с обеих сторон остановочного пункта. Предусмотреть автобусные разворотные и остановочные площадки с обеих сторон от ТПУ. 7.5. Предусмотреть возможность оборудования АСКОПП выходов на платформы. 7.6. Вертикальный подъем пассажиров предусмотреть за счет устройства безопасных наклонных ходов и лестничных маршей. 7.7. Размеры транзитных пригородных перевозок принять в соответствии с материалами разрабатываемой ОАО «РЖД» Концепции по развитию железнодорожной инфраструктуры в целях организации пригородных и внутрипригородных пассажирских перевозок в Санкт-Петербургском железнодорожном узле. Для обслуживания новых пассажиропотоков с ТПУ Заневка при необходимости предложить вариант расписания

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>движения и вместительности дополнительных пригородных поездов в направлении Санкт-Петербурга.</p> <p>7.8. При выполнении путевого переустройства остановочного пункта Заневский Пост-II учесть проектные решения по строительству второго главного пути в направлении станции Заневский Пост, предусмотренные «Генеральной схемой развития железнодорожного узла транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области».</p> <p>7.9. Разработать технологию и суточный план-график работы остановочного пункта Заневский Пост-II. Размеры движения грузовых поездов принять в соответствии с данными на 2025 год «Генеральной схемы развития железнодорожного узла транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области» и с материалами разрабатываемой ОАО «РЖД» Концепции по развитию железнодорожной инфраструктуры в целях организации пригородных и внутрипригородных пассажирских перевозок в Санкт-Петербургском железнодорожном узле.</p> <p>Также в целях определения возможности оборота и пропуска дополнительных пригородных поездов разработать технологию и суточный план-график работы станции Дача Долгорукова, с учётом увязки с проектом организации движения по маршруту Волковская – Дача Долгорукова – Нева.</p> <p>7.10. Реконструкцию Электрической централизации остановочного пункта Заневский Пост-II предусмотреть без её замены на новую.</p> <p>7.11. Предложить варианты организации электро- и водоснабжения нового ТПУ.</p> <p>7.12. Усиление прилегающей инфраструктуры (внешнего электроснабжения, железнодорожной инфраструктуры прилегающих перегонов и пр.) не предусматривать.</p> <p>7.13. Замену переезда на путепровод в створе а/д 41 ОП РЗ 41К-069 увязать с перспективными планами развития автодорожной инфраструктуры Ленинградской области.</p> <p>7.14. Мощность реконструируемых сооружений, устройств путевого хозяйства, электрификации, автоматики и телемеханики, связи, набор и объем строительства сооружений и инженерных сетей определить в проекте на основании строительных и технологических норм железнодорожного транспорта.</p> <p>7.15. Технические решения и параметры проектируемого объекта принять в соответствии с действующими государственными стандартами, сводами правил и иными нормативными документами в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта</p> <p>7.16. Минимизировать объем сопутствующих строительно-монтажных работ.</p>
8. Требования к архитектурно-строительным, объёмно-планировочным и конструктивным решениям	<p>8.1. Принять в соответствии с действующими нормативными документами.</p> <p>8.2. Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны быть, по возможности, отечественного производства, соответствовать стандартам Российской Федерации и иметь сертификаты</p> <p>8.3. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения предусмотреть в соответствии с действующими нормами.</p>

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
9. Требования к технологии, режиму работы предприятия	Круглосуточно с предоставлением технологических перерывов («окон») для технического обслуживания объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта
10. Требования к составу природоохранного раздела	Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» не разрабатывать.
11. Требование к разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не разрабатывать
12. Требования по энергетической эффективности проектируемых зданий и сооружений	Не разрабатывать
13. Технические условия, исходная и разрешительная документация	<p>13.1. Градостроительная и землеустроительная документация не разрабатывается. Проектируемые устройства и комплекс зданий ТПУ по возможности расположить в пределах существующей полосы отвода ОАО «РЖД».</p> <p>13.2. В ходе проектирования учесть материалы утверждённых на прилегающей территории проектах планировки территории.</p> <p>13.3. В ходе проектирования учесть материалы разрабатываемых предпроектных документаций, а также работ по проектированию, транспортной инфраструктуры на прилегающей территории.</p>
14. Необходимость выполнения обследовательских работ и инженерных изысканий	<p>14.1. Сбор исходных данных о существующем положении устройств ОАО «РЖД» выполняет Исполнитель.</p> <p>14.2. Выполнить инженерно-геодезическую съёмку остановочного пункта Заневский Пост-II и прилегающей территории в масштабе 1:2000.</p> <p>14.3. Получить от собственников предварительные технические условия на переустройство инженерных сетей;</p>
15. Требования к разработке сметной документации	<p>15.1. Разработать сводный сметный расчёт стоимости строительства объекта.</p> <p>15.2. Стоимость СМР определить на основании укрупнённых показателей и объектов-аналогов.</p> <p>15.3. Стоимость дополнительного подвижного состава не учитывать.</p> <p>15.4. Расчёт стоимости строительства выполнить в прогнозном уровне цен соответствующих лет строительства на основании графика производства строительного-монтажных работ.</p>
16. Нормативная документация для	<p>Технические решения объекта принять в соответствии с:</p> <p>– техническими и технологическими нормами ОАО «РЖД».</p>

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
проектирования	– иными межгосударственными и национальными стандартами, сводами правил и нормативными документами в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, применяемыми на добровольной основе;
17. Требования к согласованию проектных решений	<p>Все необходимые согласования выполняет Исполнитель при сопровождении Заказчика. Согласование проектной документации осуществить с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Октябрьской железной дорогой – филиалом ОАО «РЖД»; - Администрацией МО «Заневское городское поселение»; - Управлением Ленинградской области по транспорту; - АО «СЗППК».
18. Количество экземпляров проектной документации	<p>Результаты работы представляются в форме письменных отчетов в виде аналитической текстовой части, планов, графиков, таблиц и иных графических материалов.</p> <p>Все отчётные материалы должны предоставляться на русском языке в бумажном виде (четыре экземпляра) и на электронном носителе (один экземпляр).</p> <p>В электронном виде документация должна быть представлена в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Текстовые документы в формате PDF и в формате средства их разработки; - Схемы, рисунки и другие графические материалы в формате DWG, PDF или MapInfo, а также в формате средства их разработки; - Презентация в формате PowerPoint и PDF; - Все документы иных форматов должны быть приведены к формату PDF, а также в формате средства их разработки.